

Geschrieben: Olul

Gesehen: P

Abgesandt am 18. APR. 1984

Herrn
1. Dipl.-Ing. M.W. Hoeppe
Hörnberger Str. 40 e

2000 Bremen 1

Bauaufsichts- und
Hochbauamt
Math.-Giesen-Str. 11
107

812

Herr Glaum

63/65-Jo.

18.04.1984

Mehrfamilienwohnhaus mit PKW-Garage auf dem Grundstück in
4047 Dormagen 5, Delrather Str. 17, Gemarkung Zone, Flur 1,
Flurstück 870, 871

B e s c h e i n i g u n g

gemäß Gesetz zur Änderung des Wohnungseigentumsgesetzes und der
Verordnung über das Erbbaurecht vom 30.07.1973 in Verbindung mit
dem Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht
(Wohnungseigentumsgesetz) vom 15.03.1951 in Verbindung mit der
Allgemeinen Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Be-
scheinigungen gemäß § 7 Abs. 4 Nr. 2 und § 32 Abs. 2 Nr. 2 des
Wohnungseigentumsgesetzes vom 19.03.1974.

Die in den beiliegenden Aufteilungsplänen mit Prüfvermerk vom
18.04.1984 versehenen mit den Nummern 1 bis einschließlich 9
gekennzeichneten Räume einschließlich der Zusatzräume sind Be-
standteil von Wohnungen, die in sich abgeschlossen sind und daher
den Erfordernissen des § 3 (2) sowie des § 32 (1) des Wohnungs-
eigentumsgesetzes entsprechen. Die mit der Nummer 9 ausgewiesene
PKW-Garage ist ebenfalls in sich abgeschlossen. Außerdem sind
8 PKW-Stellplätze, gekennzeichnet mit den Nummern 1 bis einschließ-
lich 8, nachgewiesen.

Diese Bescheinigung wird aufgrund des schriftlichen Antrags des
Herrn Dipl.-Ing. Schmachtenberg, Rembrandtstr. 42, 4000 Düssel-
dorf 1 vom 01.04.1984 ausgestellt. Die Gebühr hierfür beträgt
90,-- DM. Ein besonderer Gebührenbescheid ist beigelegt.

Im Auftrage

- Siegel -

Glaum
18.4.84
Glaum

2. z.d.V.

P

Stadt Dormagen
Der Stadtdirektor

Postanschrift: Stadtverwaltung, Postfach 1120 · 4047 Dormagen 1

Herrn
Dipl.-Ing. M.W. Hoepfel
Nürnberger Str. 40 e

2800 Bremen 1



Geschrieben: Olul

Gelesen: _____

Abgesandt am: 18. APR. 1984

Arzt
Verwaltungsgebäude
Zimmer-Nr. 104
Telefon (Durchwahl) 0 21 06 53 823
(Vermittlung) 0 21 06 531
Telex 8 517 308 stdo d
Auskunft erteilt: Herr Jorissen

Bauaufsichts- und
Hochbauamt
Math.-Giesen-Str. 11
104

Ihr Zeichen und Tag

Mein Zeichen
63/Jo.

4047 Dormagen, den
18.04.1984

Betreff: Gebühr für die Ausstellung der Abgeschlossenheitsbescheinigung
und die Prüfung der Bestandszeichnungen gem. Bescheid vom
18.04.1984

G E B Ü H R E N B E S C H E I D

Gebühren-L.-Nr.	Kassenzeichen	Baugebühren/DM	Befreiungsgebühren (Dispens) DM
32/6/1984	085403169/0085	90,--	--,--

Sehr geehrter Herr Dipl.-Ing. Hoepfel,

Grundlage für die Festsetzung der Baugebühr ist § 14 des Gebührengesetzes für
das Land Nordrhein-Westfalen (GebG NW) vom 23.11.1971 (GV NW S. 354), geändert durch
Gesetz vom 11.10.1977 (GV NW S. 354).

Sie werden gebeten, den oben festgesetzten Gebührenbetrag unter Angabe des Kassen-
zeichens innerhalb von 14 Tagen auf ein Konto der Stadtkasse Dormagen zu überweisen.
Zur Vermeidung von Mahngebühren werden Sie gebeten, die Überweisung des Gebührenbe-
trages innerhalb der festgesetzten Frist vorzunehmen.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Zustellung Widerspruch erho-
ben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei mir (Anschrift
siehe oben) einzulegen. Sollte die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Be-
vollmächtigten versäumt werden, so würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden.
Die Einlegung des Widerspruchs hat gem. § 80 Abs. 2 Nr. 1 der Verwaltungsgerichtsord-
nung vom 21.01.1960 (BGBl. I S. 17) keine aufschiebende Wirkung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Erläuterung b. wenden

Jorissen

z.d.V.

Rechenzeiten: montags - mittwochs, freitags 8.30 - 12 Uhr, donnerstags 8 - 12 Uhr, dienstags 14.30 - 17 Uhr
Kassen der Stadtkasse:
Scheckkonto Köln 24 015-507 (BLZ 370 100 50), Girokonten bei allen Sparkassen und Banken im Stadtgebiet